



**The special meeting for the Council of Five Rivers was held in the Council Chambers.**

**PRESENT**

Mayor		Martina "Tina" Beers
Councillors	At Large	William "Billy" Flanagan
	At Large	Katelyn "Katie" Robertson
	Ward 1	Karen Campbell
	Ward 2	Michael "Mike" Robertson
	Ward 3	Kelly Pidgeon
	Ward 4	Elaine Warren
Assistant Clerk		Nathalie Elward

**CALL TO ORDER**

The mayor called the meeting to order at 6:01p.m.

**APPROVAL OF THE AGENDA**

Moved: William Flanagan | Seconded: Kelly Pidgeon  
That the agenda be approved. MOTION CARRIED.

**DISCLOSURES OF CONFLICT OF INTEREST**

No conflict of interest was declared.

**BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES**

**A. Rexton Sports & Recreation Centre**

To revisit the September 10, 2024 tabled discussion, the Centre's financials were reviewed (years 2023 and 2024-to-date). It showed that expenditures far exceed revenue, running yearly deficits. Three matters under discussion;

The Ice Shack Pub & Eatery: During the August 13, 2024 special meeting, Council had discussed the lease tenant's intention to terminate their agreement effective September 30, 2024. Whereas the owner had been open to discuss and reassess this decision, the mayor made contact. Since, the tenant reaffirmed their initial decision to terminate lease.

Curling Rink Area: Under consideration, a decision to repair or purchase a new brine pump, install carpet around the rink and acquire a larger hot water tank (approx. related costs \$13,000).

The financial health of the Kent Curling mirroring the municipality's, they've asked to consider a new arrangement. It would consist of a monthly fix rate, rather than an ice rental fee per use and overseeing the start up and shut down responsibilities.

*Cont...*

**La réunion extraordinaire du Conseil de Five Rivers a été tenue à la salle du Conseil.**

Maire :		Martina «Tina» Beers
Conseiller(ère)s	Général	William «Billy» Flanagan
	Générale	Katelyn «Katie» Robertson
	Quartier 1	Karen Campbell
	Quartier 2	Michael «Mike» Robertson
	Quartier 3	Kelly Pidgeon
	Quartier 4	Elaine Warren

Adjointe Administrative Nathalie Elward

**OUVERTURE DE LA RÉUNION**

La maire ouvre la réunion à 18 h 01.

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Kelly Pidgeon  
Que l'ordre du jour soit accepté. MOTION ADOPTÉE.

**DIVULGATIONS DE CONFLIT D'INTÉRÊTS**

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

**AFFAIRES DÉCOULANT DU PROCÈS-VERBAL**

**A. Centre de sports et de loisirs de Rexton**

Afin de revenir sur la discussion du 10 septembre 2024, les finances du Centre ont été examinées (les années 2023 et 2024 jusqu'à présent). Il en ressort que les dépenses excèdent considérablement les revenus, ce qui entraîne des déficits annuels. Trois sujets en discussions ;

« The Ice Shack Pub & Eatery » : Lors de la réunion extraordinaire du 13 août 2024, le Conseil a discuté de l'intention du locataire de résilier son contrat à compter du 30 septembre 2024. Alors que le propriétaire est ouvert à discuter et à réévaluer sa décision, la maire a communiqué avec eux. Depuis, le locataire a réaffirmé sa décision initiale de résilier son contrat.

La zone de curling : La décision de réparer ou d'acheter une nouvelle pompe à saumure, d'installer un tapis autour du rink et d'acquérir un réservoir d'eau chaude plus puissant (coûts associés d'environ 13 000 \$) sont en cours d'examen.

Les financières des « Kent Curling » reflétant celle de la municipalité, ils ont demandé que l'on envisage une nouvelle entente. Il s'agirait d'un paiement mensuel fixe, plutôt que d'un frais de location de glace par utilisation, et il assurerait la responsabilité de la mise en place et de la fermeture de l'installation de la glace.  
*Suite...*

**BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES**

*A. Rexton Sports & Recreation Centre (Cont.)*

Current Standing of the Centre: The future of the Centre was questioned; the type of services to be offered. Affected by the above matters, how to proceed with repairs contingent on a curling season, generate revenue, address losses of budgeted revenue, proposed new arrangements, responsibilities, bookings, etc. It was suggested surveying the community and identifying needs and collecting opinions.

It was agreed by Council that, facing the above challenges, the best course of action is to create a management plan. To confidently execute this plan, the Council will work with our new future CAO.

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren  
To install a new brine pump, carpet around the rink area and 10-gallon hot water tank in the curling rink area of the Rexton Sports & Recreation Centre.  
MOTION CARRIED.

**ADJOURNMENT**

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren  
That the meeting adjourned at 6:34 p.m.  
MOTION CARRIED.

**AFFAIRES DÉCOULANT DU PROCÈS-VERBAL**

*A. Centre de sports et de loisirs de Rexton (Suite)*

Situation actuelle du Centre : Le futur du Centre a été remis en question, ainsi que le type de services à offrir. Affecté par les questions ci-dessus, comment poursuivre avec les réparations dépendantes d'une saison de curling, générer des revenus, surmonter une perte de revenus budgétisés, proposer de nouveaux arrangements, responsabilités, réservations, etc. Il a été suggéré de mener un sondage auprès de la communauté, d'identifier les besoins et de recueillir les opinions.

Il fut convenu par le Conseil que, face aux défis susmentionnés, la meilleure action à entreprendre est de mettre en place un plan de gestion. Pour exécuter ce plan efficacement, le Conseil travaillera avec le futur DG.

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren  
D'installer une nouvelle pompe à saumure, un tapis et un réservoir d'eau chaude de 10 gallons dans la zone de curling du Centre de sports et de loisirs de Rexton. MOTION ADOPTÉE.

**AJOURNEMENT**

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren  
Que la réunion soit levée à 18 h 34.  
MOTION ADOPTÉE

---

**Mayor | Tina Beers | Maire**

---

**Assitant Clerk | Nathalie Elward | Greffière adjointe**