New Nouveau Brunswick

July 9, 2025
File #: 05-1362

Mayor Tina Beers
Village of Five Rivers
82 Main Street
Rexton, NB E4W 5N4

Re: Property located at 45 Brait Street, Rexton, Kent County, NB (PID 25146887)

Your Worship:

Please be advised that the Province has declared the property outlined on the attached map surplus to its requirements. The property consists of a parcel of land containing approximately 520 sq. m.

The property has been inspected and valued at $12,500.

It would be appreciated if you would advise this office no later than August 8, 2025, as to whether the Village is interested in acquiring the subject property "as is, where is", for the estimated value, plus HST, registration fees and any required survey costs subject to the necessary departmental approval.

I look forward to your response.

Sincerely,

Erin Black
Manager / Gestionnaire
Property Services Branch / Direction des services immobiliers

/cw
Enc./p. j.
Cc : Rob Webber, Chief Administrative Officer/Directeur Générale

9 juillet 2025
N/Réf. : 05-1362

Madame Tina Beers
Maire de la ville de Five Rivers
82, rue Main
Rexton, (N.-B.) E4W 5N4

Objet : Bien situé au 45, Rue Brait, comté de Kent (N.-B.) (NID 25146887)

Madame la Maire,

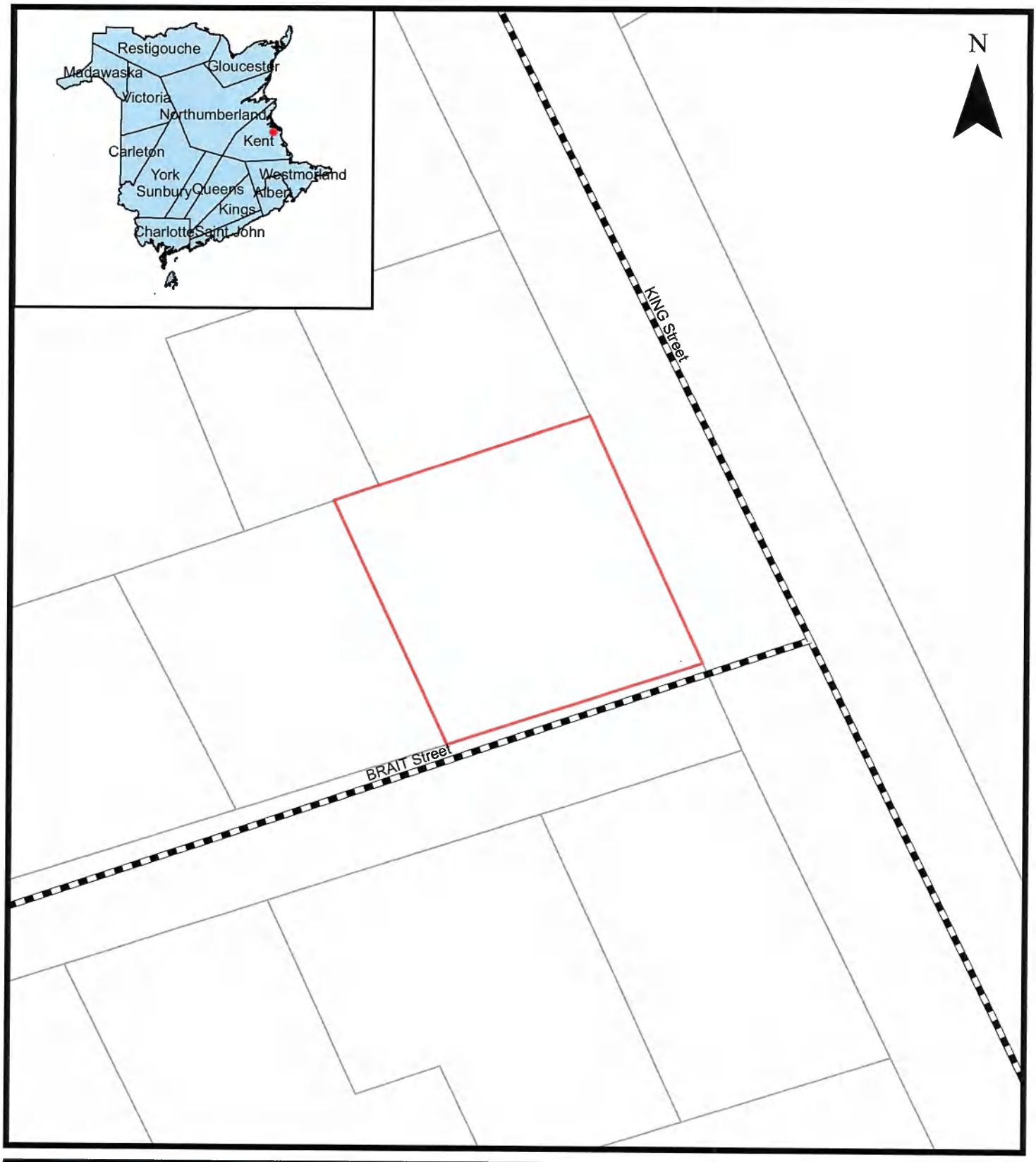
Je vous informe par la présente que le gouvernement provincial a déclaré excédentaire le bien tracé sur la carte ci-jointe. Le bien consiste en une parcelle de terre totalisant environ 520 m².

La valeur estimée du bien est de 12 500$.

Je vous saurais gré d'aviser notre bureau au plus tard le 8 août, 2025 si la ville est intéressé ou non à acquérir le bien susmentionné, « dans l'état où il se trouve ». En plus du prix du bien, l'acheteur doit assumer la TVH, ainsi que les frais enregistrements et arpentage si nécessaire, sous réserve de l'approbation du ministère.

En attendant votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame la Maire, mes sincères salutations.

Transportation and Infrastructure / Transports et Infrastructure
P.O. Box/C.P. 6000 Fredericton, NB E3B 5H1
Tel. / Tél. : (506) 453-3939 Fax / Téléc. : (506) 453-7987



File/Réf: 05-1362
PID/NID: 25146887
PAN/NCB: 02558546
Description: Vacant/Vacant

45, rue Brait Street, Rexton, NB
Approx. Area: 520 m^2 (5,597 ft^2)
Superficie approx: 520 m^2 (5 597 pi^2)